



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 966**

6 Νοεμβρίου 2002

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 29/32749/ΠΚΣ/833 (1)

Τροποποίηση Ρυμοτομικού Σχεδίου πόλεως Εύοσμου Νομού Θεσσαλονίκης στην περιοχή που περικλείεται από τις οδούς Αλεξανδρείας, Παπάγου, πεζόδρομο Θεοδώρας και ανώνυμο πεζόδρομο.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152,153, 154, 161 και 242 του Π.Δ. της 14/27.07.1999 "Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας" (ΦΕΚ 580 Δ 799), όπως ισχύουν

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν.2831/2000 "τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 "Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός" και άλλες πολεοδομικές διατάξεις" όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 10 του Ν.3044/2002 "Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης κλπ" (ΦΕΚ 197 Α)

3. Τις διατάξεις του Ν.2218 / 94 "ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κλπ" (ΦΕΚ 90 / Α), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν. 2242 / 94 "συμπλήρωση διατάξεων για τη νομαρχιακή αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις" (ΦΕΚ 153/Α).

4. Την υπ' αρ. 21/31.3.95 απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης "Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Θεσσαλονίκης" (ΦΕΚ 392 / Β /11.4.95).

5. Τις με αριθμό 575/00 και 723/00 Αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Ευόσμου

6. Την με αριθμό 174 Πράξη του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος του Νομού Θεσσαλονίκης (Συνεδρία 17η/01.10.2002)

7. Τις κατευθύνσεις της Μελέτης Τροποποίησης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Ευόσμου που εγκρίθηκε με την αριθ. 1534/359/27-1-99 απόφαση Υπουργού ΠΕ. ΧΩ.ΔΕ (ΦΕΚ 115 Δ΄/99)

8. Την αριθ. ΔΠ/ΠΜ/27644/865/8-6-1993 απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης (ΦΕΚ 702 Δ΄/93) με την οποία εγκρίθηκε η Αναθεώρηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου Δήμου Εύοσμου Ν. Θεσσαλονίκης

9. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/85 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν.2081/92 (ΦΕΚ 154/Α) και τη διαπίστωση ότι από τις διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του Δήμου Πανοράματος

10. Τη διαπίστωση ότι τηρούνται οι προϋποθέσεις που θέτει η παρ. 4 του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 όπως ισχύει, αποφασίζουμε:

ΑΡΘΡΟ 1

Εγκρίνεται η Τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου πόλεως Ευόσμου Νομού Θεσσαλονίκης στην περιοχή που περικλείεται από τις οδούς Αλεξανδρείας, Παπάγου, πεζόδρομο Θεοδώρας και ανώνυμο πεζόδρομο με :

1. Τον αποχαρακτηρισμό τμήματος του χώρου Σχολείου και τον καθορισμό του ως οικοδομήσιμου χώρου με αριθμό Ο.Τ. 225 Γ και χρήση αμιγούς κατοικίας σύμφωνα με το άρθρο 2 του Π.Δ. της 23-2-87 (ΦΕΚ 166 Δ΄/97)

2. Την επιβολή προκηπίου πλάτους τεσσάρων (4) μέτρων στο ανατολικό πρόσωπο του Ο.Τ. 225 Γ

3. Τον επανακαθορισμό του χώρου Σχολείου (Γυμνασίου - Λυκείου) όπως σημειώνεται με τα στοιχεία Α Β Γ Δ Α

4. Την κατάργηση του πεζοδρόμου ανάμεσα στον χώρο πρασίνου και στον χώρο Σχολείου και την διάνοιξη νέου πεζοδρόμου ανάμεσα στον χώρο Σχολείου και στο νέο Ο.Τ. 225 Γ όπως οι προαναφερόμενες ρυθμίσεις απεικονίζονται στο διάγραμμα κλίμακας 1:500 το οποίο θεωρή-

θηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομίας και συνοδεύει την απόφαση αυτή.

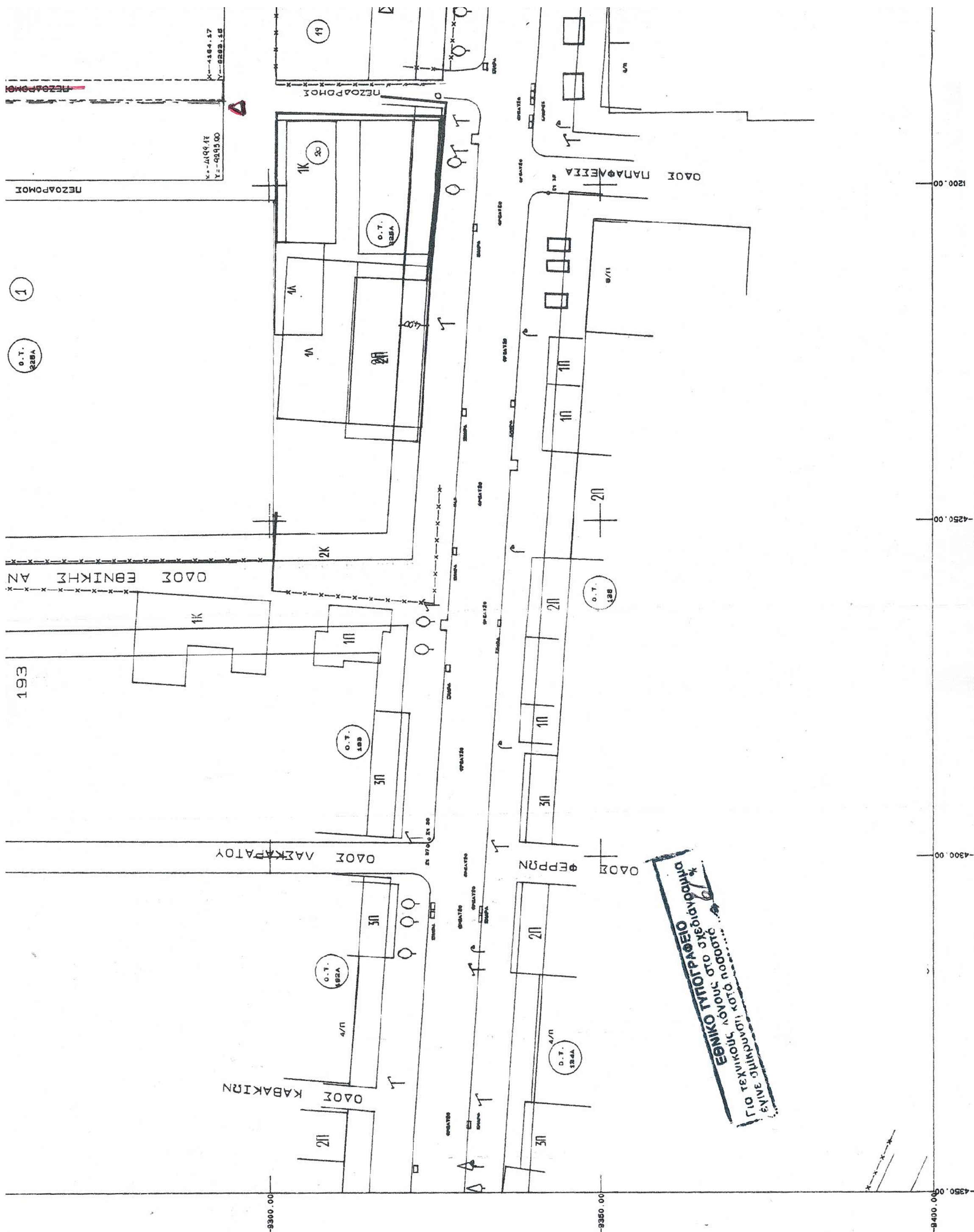
ΑΡΘΡΟ 2

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα μαζί με το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 16 Οκτωβρίου 2002

Ο Νομάρχης
ΚΩΣΤΑΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ



ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ ΟΔΟΣ ΤΟΥΤΗ

ΟΔΟΣ ΘΕΟΔΩΡΑΣ

ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ

ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ

ΟΔΟΣ ΠΑΠΑΓΟΥ

ΟΔΟΣ ΙΟΥΣΤΙΑΝΟΥ

ΟΔΟΣ ΚΑΡΑΟΛΗ Κ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

ΟΔΟΣ ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ

ΟΔΟΣ ΣΑΞΩΝΟΣ

Ο.Τ. 224

Ο.Τ. 225Β

Ο.Τ. 225

Ο.Τ. 148Α

X--4094.88
Y--9294.05

X--4086.69
Y--9294.13

X--4084.60

ΕΥΟΣΜΟΣ 6-11-01
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ ΣΩΤΗΡΗΣ

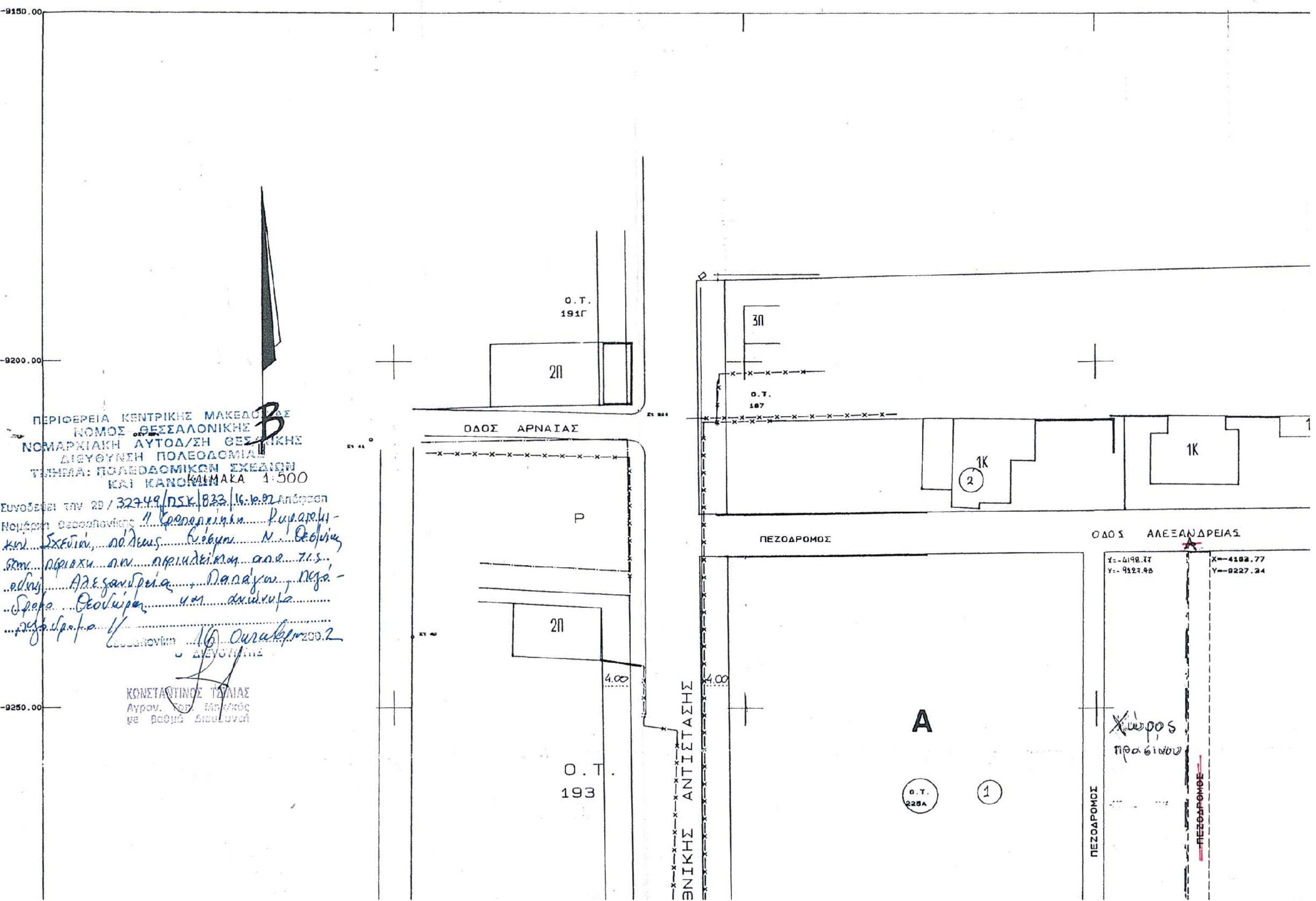
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ 13-11-2001
Η Δ/ΝΤΡΙΑ Τ.Υ.Δ.Ε.

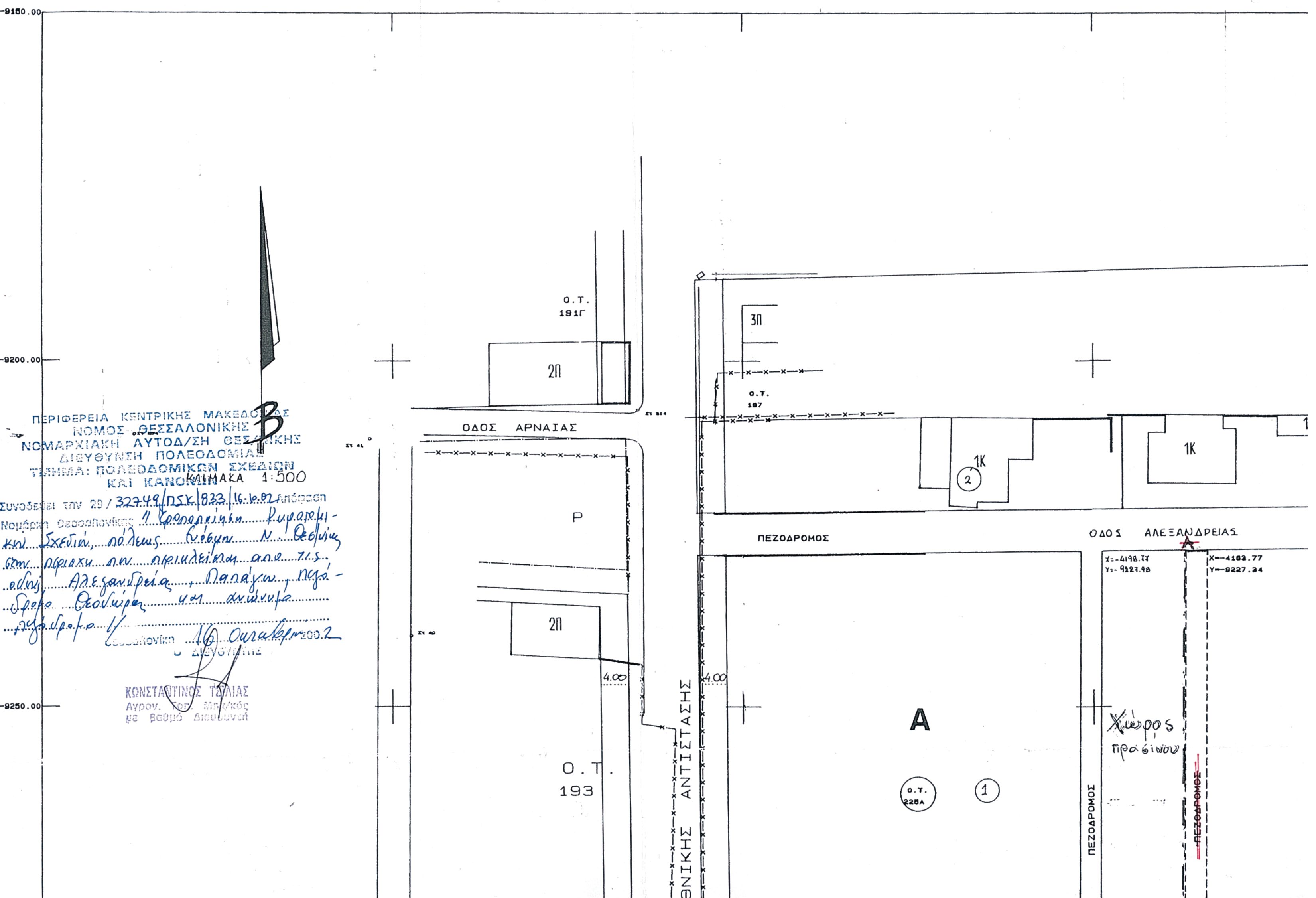
ΚΟΥΛΑΛΗ ΑΝΘΗ

ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΙΣ ΥΠ΄ ΑΡΙΘ. 575/00 & 723/00
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ Δ.Σ.
ΕΥΟΣΜΟΣ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ



ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΙΔΗΣ


ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΕΥΟΣΜΟΥ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤ
στο Ο.Τ. 225Γ και στο
-9150.00
-9200.00
-9250.00
Ο.Τ. 191Γ
Ο.Τ. 187
Ο.Τ. 193
ΟΔΟΣ ΑΡΝΑΙΑΣ
ΟΔΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΕΙΑΣ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ
Χώρος πρασίνου
Α
Ρ
1Κ
2Π
3Π
4.00
X=-4198.77
Y=-9227.34
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔ/ΣΗ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΣΧΕΔΙΩΝ ΚΑΙ ΚΑΝΟΝΙΣΜΩΝ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
Συνοδεύει την 29/32749/ΠΣΚ/833/16.10.02 Απόφαση
Νομάρχη Θεσσαλονίκης
Θεσσαλονίκη 16 Οκτωβρίου 2002
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΖΙΑΛΑΣ
Αγρον. Τοπ. Μηχ/κός
με βαθμό Διευθυντή



ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΕΥΟΣΜΟΥ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤ
στο Ο.Τ. 225Γ και στο
Ο.Τ. 191Γ
Ο.Τ. 187
Ο.Τ. 193
Ο.Τ. 225Α
ΟΔΟΣ ΑΡΝΑΙΑΣ
ΟΔΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΕΙΑΣ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ
Χώρος πρασίνου
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔ/ΣΗ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΣΧΕΔΙΩΝ
ΚΑΙ ΚΑΝΟΝΙΣΜΩΝ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΣΙΑΚΑΣ

Αριθ. 5496 (2)

Μερική τροποποίηση απόφασης κήρυξης έκτασης ως αναδασωτέα και ανάκληση αυτής για μέρος της εμβαδού 2.929,00 τ.μ. στη θέση ΚΟΚΚΙΝΑΡΙ ή ΒΙΓΚΛΙΑ δ. δ. Κρανιδίου Δήμου Κρανιδίου, Ν. Αργολίδας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 " Περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70"

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ 3 του Συντάγματος.

3. Το Π.Δ. υπ'αρίθμ. 51/87 (ΦΕΚ 26/τ.Α/6-3-87) " Καθορισμός της χώρας για το σχεδιασμό, προγραμματισμού και συντονισμό της περιφερειακής ανάπτυξης".

4. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 " Περί προστασίας των δασών κ.λ.π."

α) Του άρθρου 41 παρ. 1

β) Του άρθρου 38 παρ 1.

5. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας.

α) Την αριθμ.160417/1180/8-7-80

β) Την αριθμ 182447/3049/24-9-80 και

γ) Την αριθμ 87234/7539/3-9-97.

δ) Την αριθμ Οικ. 105204/2793/31 -7-02

ε) Την αριθμ 10/10/2002 Απόφαση Συμβουλίου της Επικρατείας

6. Την αριθμ. 158/79 γνωμοδότηση του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους.

7. Την 2390/1998 (Φ.Ε.Κ. 604/ΤΔ/19-8-1998) απόφαση μας με την οποία κηρύχθηκε ως αναδασωτέα έκταση 2.929 τ.μ. θέση ΚΟΚΚΙΝΑΡΙ ή ΒΙΓΚΛΙΑ δ. δ. Κρανιδίου Δήμου Κρανιδίου.

8. Την 9/3-1-2000 Πράξη Χαρακτηρισμού του Δ/ντή Δασών Αργολίδας, με την οποία χαρακτηρίστηκε επιφάνεια, 4111,5 τ.μ. εν μέρει ως δασική έκταση και αναδασωτέα

9. Την υπ' αρίθμ. 10/2002 απόφαση της Πρωτοβάθμιας Επιτροπής Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων Ν. Αργολίδας, με την οποία έγιναν δεκτές αντιρρήσεις της Αικατερίνης Μπούκα κατά της 9/3-1-2000 πράξη χαρακτηρισμού του Δ/ντή Δασών Αργολίδας

10. Τα αποδεικτικά δημοσίευσης της ως άνω απόφασης της Α' ΕΕΔΑ ως και την 32/29-8-2002 βεβαίωση της Β' ΕΕΔΑ Εφετείου Ναυπλίου απ' όπου προκύπτει ότι η ως άνω 10/2002 απόφαση της Α' ΕΕΔΑ ως μη προσβληθείσα εντός της νομίμου προθεσμίας κατέστη τελεσίδικη

11. Το αρίθμ. 5061/30-8-02 έγγραφο τελεσιδικίας της Δ/νσης Δασών Αργολίδας

12. Το γεγονός ότι μετά από την 10/2002 οριστική απόφαση της Α' ΕΕΔΑ Ν. Αργολίδας, μεταρρυθμίσθηκε η 9/3-1-2000 Πράξη Χαρακτηρισμού του Δ/ντή Δασών Αργολίδας, αφού έκταση 4111,5 τ.μ.. η οποία είχε χαρακτηρισθεί ως αναδασωτέα (εν μέρει δασική έκταση) χαρακτηρίσθηκε ως μη δασικού χαρακτήρα κατά την παρ. 6 εδαφ. α του άρθρου 3 του Ν.998/79 και ούτως απεδείχθη η πλάνη για τα πραγματικά περιστατικά τόσο για την έκδοση της πράξης χαρακτηρισμού (9/2000) του Δ/ντή Δασών, όσο και για την κήρυξη αυτής ως αναδασωτέας (2390/1998 απόφαση μας).

13. Την από 19 - 9 - 02 αίτηση της Αικατερίνης Μπούκα προς τη Δ/νση Δασών Αργολίδας, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε την 2390/1998 (Φ.Ε.Κ. 604/ΤΔ/19-8-1998) απόφασή μας με την οποία κηρύχθηκε ως αναδασωτέα έκταση 2.929 τ.μ. θέση ΚΟΚΚΙΝΑΡΙ ή ΒΙΓΚΛΙΑ δ. δ. Κρανιδίου Δήμου Κρανιδίου, όπως απεικονίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:1000 που συνέταξε ο δασολόγος Π. Λυμπερόπουλος με ημερομηνία 4-10-2002 και η οποία ορίζεται με τα περιμετρικά στοιχεία (α, β, γ, δ ε. Ν, Μ, Λ, Κ, Ι, θ, Η, Ζ, Ε, Δ, α) στο ίδιο διάγραμμα και συνορεύει:

Βόρεια: Με αγροτική έκταση

Νότια: Με αγροτική έκταση

Ανατολικά: Με αγροτική έκταση

Δυτικά: Με Δάσος Πεύκης

Το ως άνω τμήμα των 2.929 τ.μ. κηρύχθηκε αναδασωτέα έκταση, εσφαλμένα και κατά πλάνη περί τα πράγματα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη 15 Οκτωβρίου 2002

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΝΤΩΝΗΣ ΜΑΤΣΙΓΚΟΣ

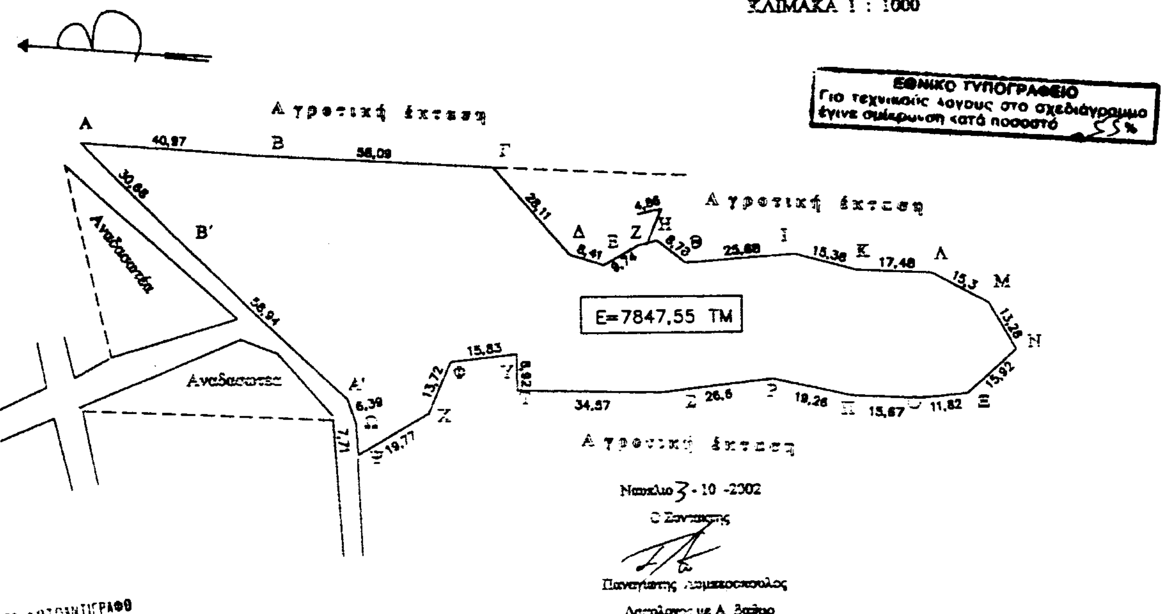
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑΣ ΕΚΤΑΣΗΣ ΣΤΗ ΘΕΣΗ "ΜΕΤΟΧΙ-ΛΙΜΑΝΑΚΙΑ Δ.Δ. ΠΟΡΤΟΧΕΛΙΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΡΑΝΙΔΙΟΥ ΤΗΣ ΟΠΟΙΑΣ ΓΙΝΕΤΑΙ ΜΕΡΙΚΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ

ΑΠΟΦ. ΚΗΡΥΞΗΣ 2540/01 (ΦΕΚ581 ΤΔ/19-7-2001) Γ.Γ. ΠΕΡΙΦ. ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

ΑΝΗΚΕΙ ΣΤΗΝ 5648/15-10-2002 ΑΠΟΦ. ΓΕΝ. ΓΡΑΜ. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 1000



Ναύπλιο 3-10-2002

Ο Συντάξας

Παναγιώτης Λαμπρόπουλος

Δασολόγος με Α βαθμό

ΑΚΡΙΒΕΣ ΦΩΤΟΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ναύπλιο 15-10-02

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

ΝΑΥΠΛΙΟ 3-10-2002

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

ΤΡΙΠΟΛΗ 15-10-2002

Ο ΓΕΝ. ΓΡΑΜ. ΠΕΡ. ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΚΑΤΣΙΚΟΣ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(3)

Στο ΦΕΚ 792/30-7-96 τεύχος Δ΄ που δημοσιεύθηκε η με αριθ. 1073404/4949/0010/8-7-96 κοινή υπουργική απόφαση σχετικά με αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου για την επέκταση του αύλειου χώρου του 10ου Γυμνασίου Πειραιά Νομού Αττικής έκτασης συνολικού εμβαδού 305μ2 που βρίσκεται στον Πειραιά του Δήμου Πειραιά, Νομού Αττικής διορθώνεται το εσφαλμένο «του 10ου Γυμνασίου Πειραιά, Νομού Αττικής, και επί της οδού Ευριπίδου», στο ορθό «του 10ου Γυμνασίου Πειραιά, έκτασης συνολικού εμβαδού 305μ2 που βρίσκεται στην Περιοχή του Δήμου Πειραιά Νομού Αττικής»

(Από το Υπουργείο Οικονομίας και Οικονομικών)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ